

PUNTA INTERNACIONAL d.o.o, u stečaju
Umag, Šetalište Vladimira Gortana 5
OIB: 92276137953

Umag, 13. siječnja 2023.

Na posl. br: 14 St-926/13

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI
Za stečajnog suca VERU JELENOVIĆ

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, za razdoblje od 1. prosinca 2022. do 11. siječnja 2023.

I Na Trgovačkom sudu u Pazinu u tijeku je parnični postupak kojeg je tužiteljica, odvjetnica Marija Budimir pokrenula protiv tuženika PUNTA INTERNACIONAL d.o.o, u stečaju, radi naplate odvjetničkih troškova u iznosu od 1.462.227,04 kn sa PDV-om, kao ostalih obveza stečajne mase temeljem odredbe čl. 87. st. 1. t. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/00, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), koja je obveza nastala prije otvaranja stečajnog postupka.

Stečajni vjerovnici PUNTA INTERNACIONAL d.o.o, u stečaju, su na Skupštini vjerovnika 24. studenog 2022. raspravljali o prijedlogu nagodbe u navedenoj parnici.

Stečajni vjerovnik Republika Hrvatska je zatražio da se prije donošenja odluke o nagodbi provjere neke okolnosti bitne za parnični postupak, kao i sudska praksa, zbog čega je Skupština vjerovnika odgođena za 19. prosinca 2022.

Temeljem naknadnog prijedloga stečajnog vjerovnika HIT d.d, povučen je prijedlog za održanje skupštine vjerovnika radi prethodne provjere određenih okolnosti.

II U tijeku je prva elektronička javna dražba koju provodi Financijska agencija radi prodaje nekretnine stečajnog dužnika oznake k.č.br. 2234 k.o. Umag. Početna cijena nekretnine na dražbi iznosi 2.775.000,00 kn.

Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Bujama, uskoro će izvršiti uknjižbu prava vlasništva u korist stečajnog dužnika na poslovnom prostoru površine 77,24 m² u prizemlju zgrade na k.č.br. 2528/1 k.o. Umag, nakon čega će se nekretnina izložiti prodaji. Na nekretnini nema upisanih založnih prava, a procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 1.210.000,00 kn.

III U ovršnom postupku kojeg provodi Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Bujama pod posl. br. Ovr-524/2021 prodana su slijedeća vozila stečajnog dužnika:

- 1.) vozilo marke BMW X3 3.0 I, broj šasijske: WBAPA91040WA16312 prodano je za iznos od 22.107,00 kn,
- 2.) vozilo marke Renault Clio 1,2 Exception 16V, broj šasijske: VF1CRCJOH38058062 prodano je za iznos od 12.580,00 kn,
- 3.) moped marke Peugeot 50 Speedfight LCD, broj šasijske: VGAS1B0KB00006792, prodano je za iznos 1.128,00 kn,
- 4.) vozilo marke BMW M6 M560, broj šasijske: WBSEH91030B777898, prodano je za iznos od 170.000,00 kn i
- 5.) vozilo marke MINI COOPER CABRIO, broj šasijske: WMWRF31020TL5103, prodano je za iznos od 29.000,00 kn.

Ostali su neprodani:

- 1.) moped marke HYOSUNG 50 SF RALLY, g. 2004, crveni, broj šasijske: KM4CA15C741112925,
- 2.) moped marke HYOSUNG 50 SD, g. 2003, plavi, broj šasijske: KM4CA13A731211044 i
- 3.) teretni automobil Volkswagen Caddy Furgon 1.9 SD, model 9K9AY1, g. 1997, broj šasijske: WV1ZZZ9KZWR525438.

Motocikl marke HYOSUNG 250 GT250 je prodan društvu MELIOCOMMERCE d.o.o. u ovršnom postupku provedenom prije otvaranja stečajnog postupka nad PUNTA INTERNACIONAL d.o.o.

Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Bujama, je rješenjem posl. br. Ovr-524/2021-46 od 12. listopada 2022. odredio obustavu ovrhe na neprodanim vozilima stečajnog dužnika, te je rješenjem posl. br. Ovr-524/2021-47 od 12. listopada 2022. odredio da se iz kupovnine u ukupnom iznosu od 234.815,00 namiruje tražbina ovrhovoditelja NERIMAR d. o. o. i to: iznos od 2.388,17 kn po osnovi troška priznatog rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javne bilježnice Vesne Čuzela u Rijeci, posl. br. Ovr-2100/10 od 9. srpnja 2010, iznos od 2.012,00 kn po osnovi troška priznatog rješenjem o ovrsi Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. Ovr-935/103 od 29. prosinca 2010, te iznos od 1.513,27 kn po osnovi utrošenog predujma za provedbu ovršnih radnji.

Preostali iznos kupovnine od 228.901,56 kn će se doznačiti Trgovačkom sudu u Rijeci.

IV Na Trgovačkom sudu u Pazinu u tijeku je parnični postupak povodom tužbe tužiteljice Marije Budimir iz Pule radi plaćanja iznosa od 1.462.227,04 kn, koji se postupak vodi pod posl. br. Povrv-256/2020.

V U razdoblju od 1. prosinca 2022. do 31. prosinca 2022. u stečajnom postupku su ostvareni slijedeći prihodi i rashodi u valuti Kuna:

R.br.	Prihodi	Iznos u Kn.
1.	Prihodi od najma poslovnog prostora	9.434,46
2.	Uplata Trgovačkog suda	7.189,16
	Ukupno	16.623,62

R.br.	Rashodi	Iznos u Kn.
1.	Porez na dodanu vrijednost	1.882,40
2.	Dugovanje za poreze i doprinose	4,98
3.	Naknada javnom bilježniku Anki Poropat	1.102,50
4.	Naknada banci za uslugu platnog prometa	124,20
5.	Povrat stečajnom upravitelju ranije plaćenih naknada: 2.083,80 kn - poštanski troškovi 460,00 kn FINA – naknada za objavu GFI POD 80,00 kn – upravni biljezi 1.117,25 kn – J.b. Željko Krajina, Umag – ovjera, potvrda ovršnosti 400,00 kn – objava oglasa u Narodnim novinama 424,00 kn - J.b. Tanja Ferenc - ovjere 2.452,50 kn – objava oglasa u Glasu Istre o prodaji poslovnog udjela, 4. i 7. srpnja 2018. 85,00 kn – J.b. Tanja Ferenc – ovjera izvotka iz sudskog registra 2.745,00 kn – objava oglasa u Glasu Istre o prodaji plovila, 8.10.2016. 2.745,00 kn – objava oglasa u Glasu Istre o prodaji plovila, 5.11.2016. 1.490,44 kn – 1. rata osiguranja plovila – Jadransko osiguranje d.d. 51,38 kn - J.b. Slavko Remenarić, Samobor- ovrha STANIĆ d.o.o. 729,85 kn – J.b. Slavko Remenarić, Samobor- ovrha STANIĆ d.o.o. 125,00 kn – PBZ Leasing d.o.o. - naknada javnobilježničke ovjere potvrde 500,00 kn – HAKOM – naknada za uporabu radiofrekvencijskog spektra, upravne pristojbe 487,50 kn – objava prodaje plovila u Njuškalu - 24.10.2016. 487,50 kn – objava prodaje plovila u Njuškalu – 28.9.2016. 70,00 kn – upravni biljezi 292,10 kn – sudska pristojba u Ovr-317/2019 118,75 kn – PBZ Leasing d.o.o. - naknada za ovjeru potvrde 50,00 kn – naknada FINI za upis u očevidnik 541,00 kn – sredstva za skidanje grafita sa hotela Kristal 340,69 kn – računi za održavanje hotela Kristal 198,00 kn – račun od 14. listopada 2015.: natpisi, obavijesti o zabrani neovlaštenim osobama pristupa hotelu Kristal	18.075,16
	Ukupno	21.189,24

Prilozi: Skenirani dokumenti

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 31. prosinca 2022. iznosi 2.037.945,53 kn, odnosno 270.481,85 Eur (fiksni tečaj konverzije 7,53450).

U razdoblju od 1. siječnja 2023. do 11. siječnja 2023. u stečajnom postupku su ostvareni slijedeći rashodi u valuti Euro:

R.br.	Rashodi	Iznos u Eur
1.	Naknada banci za uslugu platnog prometa	16,21
	Ukupno	16,21

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 11. siječnja 2023. iznosi 270.465,64 Eur.

Prilog: Pregled prometa po transakcijsku računu stečajnog dužnika

Sa poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Dražen Ezgeta